



TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2026-0000026516

Datum
6 maart 2026

Opgesteld door

[Redacted signature]

Samengewerkt met

Bijlage(n)
1

Aan
Van

de minister van VRO
de dgVB

nota

Beantwoording vragen van het lid Russcher (FVD) over
(duurzaamheids)eisen aan de woningbouw

Aanleiding

Het lid Russcher (FVD) heeft vragen gesteld aan de minister van VRO over (duurzaamheids)eisen aan de woningbouw. De vragen zijn op 16 januari 2026 ingezonden.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd akkoord te gaan met de antwoorden en bijgaande brief aan de Tweede Kamer te ondertekenen.

Kern

- De Kamervragen hebben betrekking op duurzaamheidseisen voor de woningbouw in het licht van de energiezuinigheid.
- In de beantwoording wordt toegelicht dat de duurzaamheidseisen voor de woningbouw niet voor de vertraging van de woningbouwprojecten leiden. Verder is rekening gehouden met betaalbaarheid van de woningen en tegelijkertijd de EU-verplichtingen.

Toelichting

De Kamervragen hebben voornamelijk betrekking op duurzaamheidseisen bij nieuwbouw: of ze leiden tot vertraging bij de realisatie van woningen en of deze leiden tot een verschuiving van de realisatie van betaalbare naar duurdere woningen. Er zijn geen aanwijzingen dat duurzaamheidseisen tot vertraging of verschuiving leiden. Duurzaamheidseisen zijn voor alle woningen gelijk; ze hebben gezorgd voor een stijging in bouwkosten en verkoopprijs, maar deze stijging wordt gecompenseerd door besparingen op de energierekening van bewoners (opgeteld over meerdere jaren).

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen**Onze referentie**
2026-0000026516**Datum**
19 januari 2026

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Brief aan de Voorzitter van de Tweede Kamer: beantwoording vragen van het lid Russcher (FVD) over (duurzaamheids)-eisen aan de woningbouw	Ter ondertekening